

Hiermit erkläre/n ich/wir meinen/unseren Beitritt zum

Deutschen Mieterbund, Mieterverein Essen e.V.

Rüttenscheider Str. 85, 45130 Essen, Tel.: 0201/ 78 41 10 Fax: 0201/77 52 21

und erkenne/n die Satzung an, die wir/ich in der Geschäftsstelle einsehen konnte/n. Uns/mir ist bekannt, dass die **Kündigung** der Mitgliedschaft bis **zum 31.12.** eines Jahres mit Wirkung zum **31.12. des darauffolgenden Jahres** rechtswirksam durch Einschreibebrief erfolgen kann. Durch Eigentumserwerb wird die Kündigungsfrist nicht verkürzt. Ehegatten handeln im Rahmen der Schlüsselgewalt. Erfüllungsort und Gerichtsstand auch nach Fortzug: Essen/Ruhr.

Ich/wir verpflichte/n mich/uns, jeden **Wohnungswechsel** dem Mieterverein Essen e. V. mitzuteilen.
Falls Einwohnermeldeamt-Auskünfte eingeholt werden müssen, ist/sind diese für mich/uns **kostenpflichtig**.

Schreibgebühren können nach Diktat anfallen und Portogebühren sind daher zu entrichten:

Portogebühren ab 2,60 € / bis 5,20 €

Der Abschluss der Mietrechtsschutzversicherung mit der DMB-Versicherungs AG erfolgt im Namen und im Auftrag des Mitgliedes. Der Mitgliedsbeitrag einschließlich Beitrag für die Rechtsschutzversicherung sind unaufgefordert bei Fälligkeit von mir/uns an den Mieterverein Essen e. V. zu entrichten (**Bringschuld**).

Mit der Speicherung meiner/unserer persönlichen Daten - auch über das Ende der Mitgliedschaft hinaus - bin ich / sind wir einverstanden. Ich/wir erklären mich/uns damit einverstanden, dass die Daten an Dritte weitergegeben werden, soweit dies im Rahmen des Geschäftsbetriebs erforderlich ist. Der MVE Mieterverein Essen e.V. sichert in diesem Zusammenhang zu, die Datenschutz-Grundverordnung der EU (EU-DSGVO-2016) und des Bundesdatenschutzgesetzes (BDSG-2018) einzuhalten. Erklärung: www.mieterverein-essen.de

Die Aufnahmegebühr, beträgt einmalig 20,00 €

Der Jahresbeitrag (fällig im Januar eines Jahres bzw. zum jeweiligen Quartalsbeginn des Eintrittsmonats) 98,00 €

Die Prämie für die Rechtsschutzversicherung beträgt 33,00 €

(Hinweis: Zu Beginn gilt eine dreimonatige Wartezeit. Vor und innerhalb dieser Zeit eingetretene Versicherungsfälle sind nicht versichert. Siehe auch Merkblatt DMB Rechtsschutzversicherung auf unserer Webseite)

<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Mitglied
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Ehegatte / Partner
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	Wohnanschrift
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
<input type="text"/>	<input type="text"/>		Kontakt
<input type="text"/>	<input type="text"/>		

*Pflichtfelder

Essen, den:

Unterschrift(en):

Vom Mieterverein Essen e.V. auszufüllen

<input type="text"/>	<input type="text"/>	Quittung
<input type="text"/>	<input type="text"/>	
Aufnahmegebühr	20,00 €	
Beitrag (Jahresbeitrag)	98,00 €	
Prämie DMB-Rechtsschutz (Jahresbeitrag)	33,00 €	
Gesamt:	€	

Bankverbindung

Sparkasse Essen | IBAN: DE05360501050005803895 | BIC-Nr.: SPESDE3EXXX

Mieterverein Essen e. V.
der Vorstand

Vollmacht

Deutscher Mieterbund, Mieterverein Essen e.V.
Rüttenscheider Str. 85, 45130 Essen
Tel.: 0201 – 78 41 10

vertreten durch die 1. Vorsitzende Frau Rechtsanwältin Anke Eymann-Kapser

wird hiermit in **Mietangelegenheiten** aus Wohnmietverhältnissen Vollmacht und Auftrag erteilt zur Wahrnehmung der Interessen und zur außergerichtlichen Vertretung.

Die Vollmacht berechtigt insbesondere auch

- zu Verhandlungen jeder Art, z.B. zum Abschluss eines Vergleichs zur Vermeidung eines Rechtsstreits,
- zur Begründung und Aufhebung von Vertragsverhältnissen,
- zur Abgabe von einseitigen Willenserklärungen (z.B. Kündigungen, Widerspruch),
- zur Entgegennahme von sämtlichen Schriftstücken, Unterlagen z.B. Belege aus BK-Abrechnungen usw.,
- zur Geltendmachung von Gewährleistungsansprüchen,
- jeglichen Schriftwechsel mit dem Vermieter / Eigentümer / HV u.ä.

Die Vollmacht gilt jedoch nicht zur Entgegennahme von einseitigen Willenserklärungen (Kündigung des Mietverhältnisses, Mieterhöhungsverlangen usw.) des Vermieters und ist insoweit keine Empfangsvollmacht.

Bitte in Druckschrift:

Name Vorname [Mitglied]

Name Vorname [Weiteres Mitglied]

Straße u. Hausnummer PLZ / Ort

Essen,
Unterschrift(en) -Mitglied und Partnermitglied-

Kontoverbindungen: (Sparkasse Essen) IBAN-Nr.: DE05360501050005803895 BIC-Nr.: SPESDE3EXXX